

Инвестиционный проект: Морской терминал для перевалки СУГ в бухте Перевозной

Представляем вашему вниманию стратегически важный инвестиционный проект по строительству современного морского терминала компанией ООО Восток ЛПГ для перевалки сжиженных углеводородных газов (СУГ) в Приморском крае:

- Под строительство терминала в рамках перечня инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Дальнего Востока, выделен в аренду земельный участок сроком до 2050 года с последующей пролонгацией по договорам аренды: № 25 от 30.11.2017 г., №№ 27, 28, 29 от 14.12.2017 г., №№ 40, 43 от 14.10.2020 г.

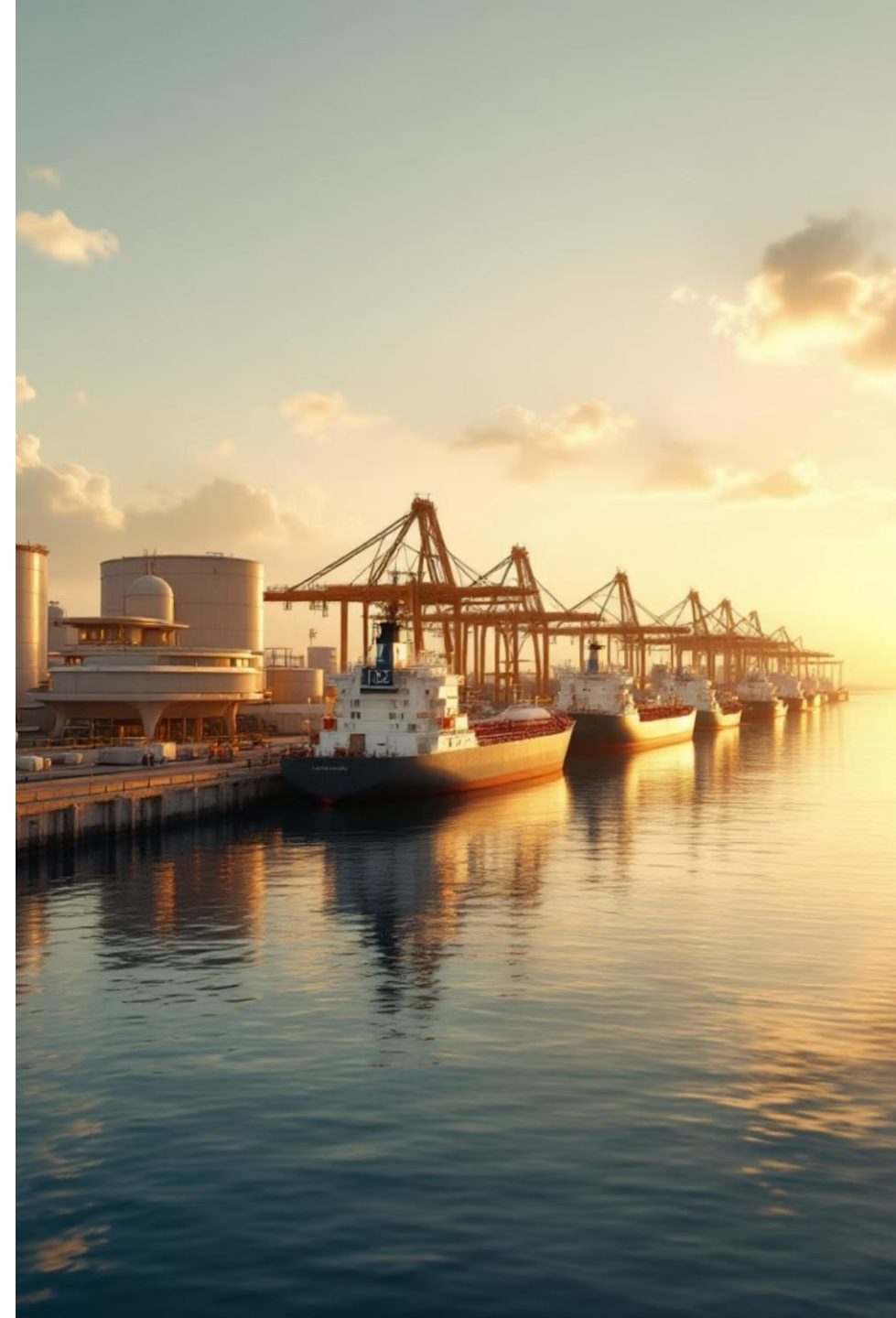
- Основные перегружаемые продукты - пропан, бутан, техническая смесь пропана и бутана (СПБТ).

- Подписаны соглашения о намерениях о поставке СУГ с газодобывающими предприятиями:

- Амурский ГПЗ, с отправкой со станции Усть-Пера;
- ИНК, с отправкой со станции Лена-Восточная.

Преимущества проекта

- полный цикл транспортировки и реализации СУГ с момента отправления с завода до конечного потребителя в Китае 21 сутки
- поставка газа в порты Северо-Восточного Китая и других стран АТР
- рост экспорта из России СУГ в Китай с 15% (2024) до 31% (2025)
- выгодная стоимость транспортировки





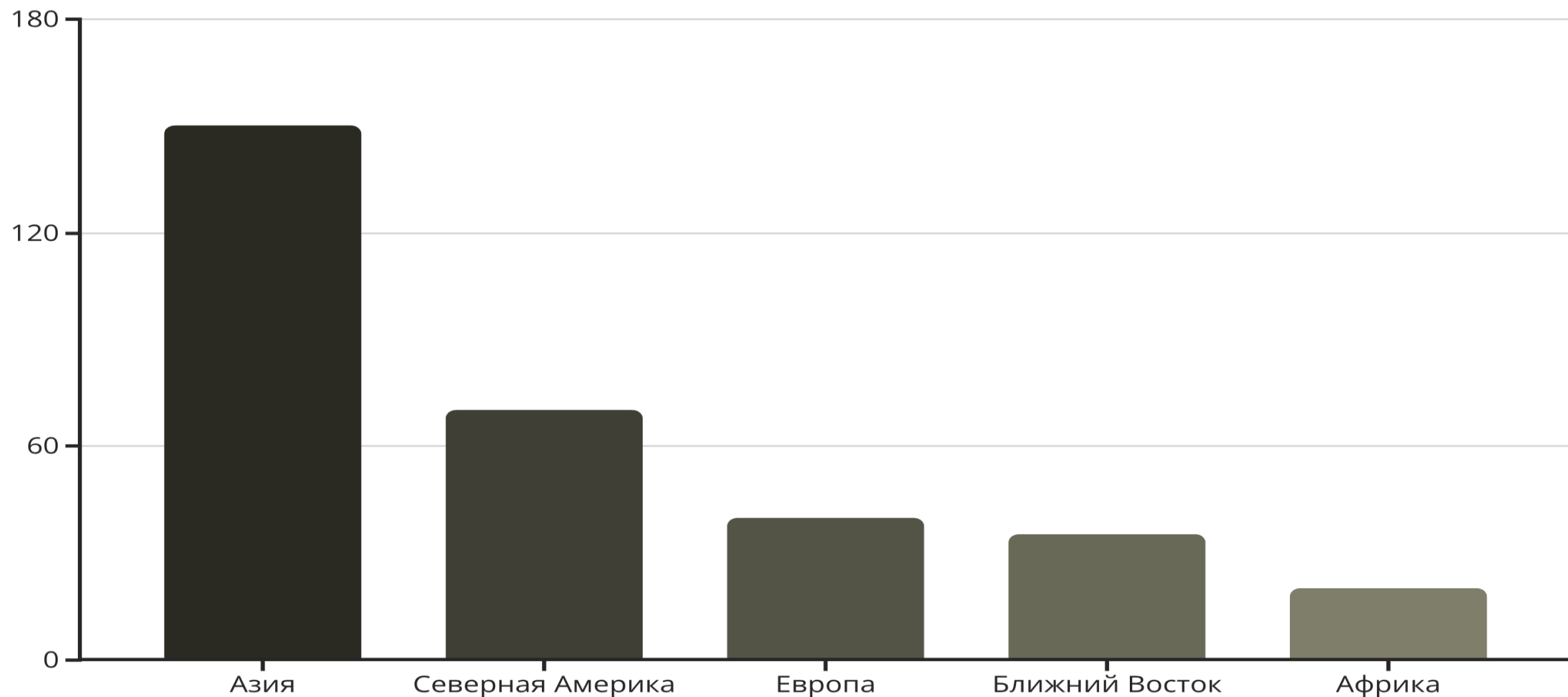
Актуальность проекта и стратегическое значение для региона

Строительство терминала СУГ в бухте Перевозной отвечает растущему спросу на сжиженные углеводородные газы на азиатско-тихоокеанском рынке. Проект имеет ключевое значение для расширения экспортных маршрутов. Для Приморского края это означает создание новых рабочих мест, привлечение инвестиций и развитие сопутствующей инфраструктуры.

1. Расширение экспорта – Выход на новые рынки АТР.
2. Экономический рост – Привлечение инвестиций и укрепление региональной экономики.
3. Инфраструктурное развитие – Модернизация транспортной и логистической сети.

Обзор текущего рынка сжиженных углеводородных газов (СУГ)

Мировой рынок СУГ демонстрирует стабильный рост, обусловленный увеличением потребления газа в различных сферах, таких как транспортная, бытовая и промышленная. Азиатские страны, в частности Китай, Индия, Япония и Южная Корея, являются крупнейшими импортерами, что делает географическое положение Приморского края идеальным для такого рода проекта.



Прогнозируется дальнейшее увеличение спроса, что создает благоприятные условия для инвестиций в инфраструктуру по перевалке СУГ.



Технические характеристики терминала: мощность, инфраструктура, безопасность

Проектируемый терминал будет обладать высокой пропускной способностью, позволяющей эффективно переваливать значительные объемы СУГ. Современные технологии и оборудование обеспечат максимальную безопасность операций, минимизируя риски для окружающей среды и персонала.

- Мощность перевалки: до 1.5 млн тонн в год
- Причальные сооружения: способны принимать газовозы большого тоннажа
- Общая площадь наземного терминала составит 281 403 кв метров
- Экологический мониторинг: непрерывный контроль состояния окружающей среды
- Резервуарный парк: современные изотермические хранилища
- Насосные станции: высокопроизводительное оборудование
- Системы безопасности: автоматизированные системы пожаротушения, газоанализаторы
- Энергоэффективность: применение передовых технологий
- Морские сооружения терминала будут располагаться на расстоянии 1800 м и 2200 м от береговой линии.
- Железнодорожная эстакада: для приема СУГ из цистерн
- Автоматизация процессов: снижение человеческого фактора
- Круглогодичная навигация: отсутствие льдов позволяет работать без перерывов

Местоположение проекта: преимущества бухты Перевозной

Бухта Перевозная выбрана не случайно. Её стратегическое расположение в Приморском крае обеспечивает круглогодичную навигацию, защищенность от штормов и удобный доступ к железнодорожной инфраструктуре.

Это минимизирует логистические издержки и сокращает время доставки СУГ на мировые рынки.

Финансовая модель проекта: инвестиции, окупаемость, риски

Разработана детальная финансовая модель, демонстрирующая высокую инвестиционную привлекательность проекта.

Прогнозируемый срок окупаемости составляет 7-9 лет, а внутренняя норма доходности значительно превышает среднерыночные показатели. Проект устойчив к изменению цен на СУГ и колебаниям валютных курсов.

Социально-экономическое влияние на Приморский край

Реализация проекта принесет значительные социально-экономические выгоды для Приморского края. Ожидается создание до 1000 новых рабочих мест на этапе строительства и около 300 постоянных рабочих мест после запуска терминала.

Это приведет к увеличению налоговых поступлений в бюджет региона, развитию малого и среднего бизнеса, а также повышению уровня жизни населения.



Заключение и призыв к сотрудничеству

Инвестиционный проект по строительству морского терминала для перевалки СУГ в бухте Перевозной – это уникальная возможность для стратегического партнерства. Мы приглашаем потенциальных инвесторов и партнеров присоединиться к реализации этого масштабного проекта, который обещает высокую доходность и значительный вклад в развитие энергетического сектора России и Азиатско-Тихоокеанского региона.

Для получения более подробной информации и обсуждения условий сотрудничества, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Бужевник Демьян Сергеевич

E-mail:

info@webcomtrans.com

